



HZSBX00BZK0S



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

krajské ředitelství

Štefánikova 32, 602 00 Brno

Č. j.: HSBM- 913-10/2025

Počet stran: 2

Počet příloh: 0

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum: 28. 4. 2025

Adresát:

Kancelář veřejného ochránce práv

Údolní 658/39

602 00 Brno

Odpověď na podnět k prošetření dodržování požárních předpisů v zařízení spolku u sv. Marušky z.s.

Vážený pane ombudsmane,

na základě Vašeho podnětu ze dne 3. 2. 2025 provedl Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje dne 28. 3. 2025 tematickou požární kontrolu u právnické osoby u sv. Marušky z.s. v objektu na adrese Vinařů 429, Bzenec.

Dle katastru nemovitostí se jedná o rodinný dům, jehož majitelem je [REDAKCE], který bezplatně na základě „Smlouvy o výpůjčce budovy“ ze dne 1. 3. 2024 propůjčuje k užívání bez omezení, a to spolku u sv. Marušky z.s. 2. NP (prostřední patro).

V těchto prostorách se nachází tři bytové jednotky, které kontrolovaná osoba dále pronajímá fyzickým osobám, a to na základě „Smlouvy o užívání bytové jednotky“.

Kontrolovanou osobou, která byla při kontrole zastoupena předsedkyní spolku paní Klárou Jahnovou, nebyl sdělen počet fyzických osob, které v době kontroly bydlely v uvedených bytových jednotkách, a ani, zda se jedná o osoby schopné či neschopné samostatného pohybu případně s omezenou schopností pohybu a orientace. Z webových stránek spolku bylo však zjištěno, že v kontrolovaných prostorách je poskytována domácí péče již nesoběstačným a nemohoucím lidem. Dům je určený pro 10 klientů.

Předmětem provedené tematické požární kontroly bylo udržování volných únikových cest, označení únikových východů, směrů úniku osob a provozuschopnost a volný přístup k přenosným hasicím přístrojům, a to pouze ve společných prostorách (chodba, koupelna a místnost s kuchyňskou linkou). Při této kontrole nebyly zjištěny zjevné nedostatky, viz protokol o kontrole č. j. HSBM-913-8/2025.

Kolaudační rozhodnutí/souhlas povolující užívání kontrolovaných prostor za účelem poskytování domácí/sociální péče nebylo při kontrole předloženo. Výše uvedená zjištění budou postoupena

Tel.: 950 639 111

E-mail: jhm.podatelna@hzscr.cz

Datová schránka: ybiaiuv

www.hzscr.cz/hzs-jihomoravskeho-kraje

IČO: 70884099

Číslo účtu: 10039881/0710

příslušnému stavebnímu úřadu, zda je zajištěna ochrana veřejných zájmů, poněvadž stavbu lze užívat jen za stanovených podmínek a změny ve způsobu užívání jsou přípustné jen na základě rozhodnutí stavebního úřadu o užívání stavby.

S pozdravem

plk. Ing. Lukáš Vymazal

náměstek ředitele HZS Jihomoravského kraje
úřední osoba