



KVOPP00FBQ4B

Kancelář veřejného ochránce práv
Údolní 39
602 00 Brno

KANCELÁŘ VEŘEJNÉHO OCHRÁNCE PRÁV	
602 00 Brno - Údolní 39	
PODÁTELNA	
DATUM	8. 01. 2024
Č.j. KVOP-	
POČ. LISTŮ	1 PŘÍLOH ✓
POČ. A DRUH PŘÍLOH	

Dne 2. ledna 2024

Žádám podle zákona o veřejném přístupu k informacím o sdělení následujících informací:

- 1) je pro vydání dodatečného stavebního povolení nutné splnit všechny požadavky a náležitosti pro jeho vydání, stejné jako pro řádné stavební povolení, vydávané podle zákona 183/2006 Sb. (stavební zákon)?
- 2) Zejména, je nutný (kvalifikovaný) souhlas vlastníka sousedního pozemku s prováděnou stavbou, která nesplňuje podmínky pro stavby prováděné bez stavebního povolení (převyšuje hodnoty uvedené v zákoně ve velikosti zastavěné plochy, výšce stavby a dále také vzdálenosti stavby od hranice pozemku)?
- 3) Co je to dodatečné stavební řízení a dodatečné povolení stavby z hlediska zákona? Kdo je oprávněn a jak stanoví odlišné podmínky dodatečného stavebního řízení?
- 4) Pokud není získán (kvalifikovaný) souhlas vlastníka sousedního pozemku, je možné vydat rozhodnutí o povolení stavby (stavební povolení)?
- 5) Pokud stavba je prováděna bez stavebního povolení a platné povolení nezíská ani dodatečně, je povinností místně příslušného Stavebního úřadu vydat Rozhodnutí o odstranění stavby a jaké budou další kroky při neplnění tohoto rozhodnutí?

Děkuji za odpověď s Vaším stanoviskem.

