

Veřejný ochránce práv

Údolní 39, 602 00 Brno

tel: (+420) 542 542 888, fax: (+420) 542 542 112

e-mail: podatelna@ochrance.cz, www.ochrance.cz

Vážený pan
Mgr. V. J.
ministr
Ministerstvo kultury
Maltézské náměstí 1
118 11 Praha 1

Váš dopis značky

Naše značka
2676/2007/VOP/MH

Datum
23. července 2007

Vážený pane ministře,

z pověření veřejného ochránce práv si Vás dovoluji seznámit s tím, že dne 31. 5. 2007 obdržel veřejný ochránce práv podnět Mgr. L. U., bytem který si stěžuje na postup odboru památkové péče Magistrátu hl.m.Prahy (dále jen „magistrát“) ve věci vydání závazného stanoviska ke stavbě „Bytového domu Pod Ateliéry“ v k.ú. obec Praha. Magistrát jako orgán státní památkové péče vydal pod čj. MHMP 404356/2006/Cír dne 13. 4. 2007 dle § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, závazné stanovisko, kterým stavbu shledal bez podmínek jako přípustnou. Podle závazného stanoviska jde o novostavbu se dvěma podzemními a čtyřmi nadzemními podlažními s terasami, čtvrtými ustupujícími krytými pultovými střechami s velmi malým sklonem. Závazné stanovisko bylo vydáno k územnímu řízení.

V předmětné záležitosti byl k Vašemu ministerstvu podán podnět na přezkoumání cit. závazného stanoviska. V podnětu je argumentováno především tím, že magistrát porušil pravidla správního řádu formulovaná ve vztahu k náležitostem správního rozhodnutí, když své kladné rozhodnutí nedostatečně zdůvodnil. V důsledku toho postrádá závazné stanovisko podle stěžovatele jednu z podstatných vlastností správního rozhodnutí, kterou je jeho přesvědčivost. Vedle toho stěžovatel v podnětu namítá, že se stavba bytového komplexu dvou propojených kubusů s 13 bytovými jednotkami zcela vymyká charakteru a prostorovým principům vilové zástavby v památkově chráněné zóně. Stěžovatel současně upozorňuje na narušení architektonického celku vilové zástavby uplatňující se výrazně též v panoramatických pohledech od Vltavy.

S přihlédnutím k výše popsaným skutečnostem si Vás, vážený pane ministře, dovoluji požádat o součinnost v předmětné záležitosti spočívající v prověření postupu Magistrátu hl.m. Prahy, odboru památkové péče, v předmětné záležitosti, jakož i podání informace o výsledku přezkumného řízení ve věci závazného stanoviska vydaného na shora popsanou stavbu.

Uvítala bych, pokud byste mi požadované informace mohl sdělit do 40 dnů ode dne doručení tohoto dopisu, k výše psané spisové značce.

Děkuji Vám za spolupráci a jsem s pozdravem

Mgr. E H
vedoucí oddělení
stavebního řádu a životního prostředí